

ประกาศเทศบาลตำบลศาลาลำดวน

เรื่อง การจ้างออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลศาลาลำดวน

โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

ด้วยเทศบาลตำบลศาลาลำดวน มีความประสงค์จะจ้างออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลศาลาลำดวนและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ดังนี้

๑. จ้างเหมาออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลศาลาลำดวน ลักษณะอาคาร คสล. ๒ ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑,๓๖๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง โดยกำหนดให้มีการจัดจ้างครอบคลุมถึง ๔ ส่วน ประกอบด้วย

๑. การสำรวจและวิเคราะห์ดินฐานราก

๒. การออกแบบงานสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และงานภูมิสถาปัตยกรรม

๓. การออกแบบตกแต่งภายใน

๔. การกำหนดครุภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศ

ค่าก่อสร้างประมาณ ๒๗,๑๖๓,๐๐๐.- บาท (-ยี่สิบเจ็ดล้านหนึ่งแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน-)

๒. จ้างออกแบบถนนทางเข้า - ออกรอบสำนักงาน พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๒,๔๐๐ ตร.ม. ค่าก่อสร้างประมาณ ๑๐,๑๙๙,๐๐๐.- บาท (-สิบล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน-)

๓. จ้างออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์ บริเวณด้านข้างอาคารทั้ง ๒ ด้าน ค่าก่อสร้างประมาณ ๒๑๓,๘๐๐.- บาท (-สองแสนหนึ่งหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน-)

๔. จ้างออกแบบอาคารโรงจอดรถ ค่าก่อสร้างประมาณ ๑,๘๔๔,๒๐๐.- บาท (-หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นสี่พันสองร้อยบาทถ้วน-)

ภายในวงเงินประมาณค่าก่อสร้าง ๓๙,๔๒๐,๐๐๐.- บาท (-สามสิบเก้าล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน-) รายละเอียดข้อกำหนดของงานจ้างออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลศาลาลำดวนตามเอกสารแนบท้ายประกาศ

งบประมาณในการจ้างออกแบบเป็นจำนวนเงิน ๔๗๓,๐๐๐.- บาท (-สี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันบาทถ้วน-)

<u>ผู้มีสิทธิเสนองาน</u> จะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๑. ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านงานออกแบบหรือผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศฯ ดังกล่าว

/๒. ผู้เสนองานต้องไม่

๒. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการ **หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ** หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่เทศบาลตำบลศาลาลำดวน ณ วันประกาศจ้างออกแบบฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกาศจ้างออกแบบฯ ครั้งนี้

๔. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๕. ผู้เสนองานต้องมีผลงานรับจ้างออกแบบอาคารสาธารณะประเภทอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า ๒ ชั้น โดยมีงบประมาณก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (-ยี่สิบล้านบาทถ้วน-) ต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้

๖. ผู้เสนองานจะต้องมีสถาปนิกและวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ หลักฐานแสดงผล**งานที่ได้เคยปฏิบัติมาแล้ว**

โดยวิศวกรและสถาปนิกจะต้องมีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม และเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรมควบคุมตาม พระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม (พ.ศ.๒๕๔๒) และพระราชบัญญัติสถาปัตยกรรม (พ.ศ.๒๕๔๓)

๗. ไม่เป็นผู้ที่ถูกประกาศว่าเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งอยู่ในข่ายกระทำความผิด หรือได้กระทำความผิด หรือมีส่วนร่วมในการกระทำความผิด หรือถูกคณะกรรมการ ปปช. ปปง. หรือส่วนราชการทำการตรวจสอบหรือสอบสวนว่าเป็นผู้กระทำความผิดหรือมีส่วนร่วมหรือช่วยเหลือในการกระทำความผิดตาม พรบ.ว่าด้วยการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ และเทศบาลตำบลศาลาลำดวนสงวนสิทธิ์ไม่คืนเงินค่าซื้อเอกสารการจ้างออกแบบฯ หากข้อเท็จจริงปรากฏภายหลังจากการซื้อเอกสารการจ้างออกแบบฯ

๘. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔

๙. ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

/กำหนดดู

กำหนดดูสถานที่เพื่อออกแบบและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๗ ระหว่างเวลา ๑๑.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น. ณ สำนักงานเทศบาลตำบลศาลาลำดวน ให้ผู้ซื้อเอกสารและใบเสนอราคาไปดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงด้วยตนเองหรือรับมอบอำนาจให้บุคคลอื่นแทน โดยถือว่าผู้ซื้อเอกสารและใบเสนอราคาและรายการได้ทราบสถานที่ ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่าง ๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในเวลาทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความรับผิดชอบต่อเทศบาลตำบลศาลาลำดวนมิได้

<u>กำหนดยื่นซองเสนองาน</u> ในวันที่ **๓ กันยายน ๒๕๕๗** ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น.-๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสระขวัญ ชั้น ๓ ศูนย์ราชการจังหวัดสระแก้ว **ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับการยื่นเอกสารทางด้านเทคนิค จำนวน ๒๓,๖๕๐.- บาท (-สองหมื่นสามพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน-)** โดยหลักประกันซองจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่ยื่นซองข้อเสนอราคาทางเทคนิคไปถึงวันยืนยันราคาสุดท้ายและครอบคลุมถึงวันสิ้นสุดการยืนราคา และ **กำหนดระยะเวลาในการออกแบบแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๐ วัน**

<u>กำหนดเปิดซองเสนองานและพิจารณาคุณสมบัติ</u> ในวันที่ **๓ กันยายน ๒๕๕๗** ตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสระขวัญ ชั้น ๓ ศูนย์ราชการจังหวัดสระแก้ว และ **ประกาศรายชื่อผู้มีคุณสมบัติเข้ารับการคัดเลือกในวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๕๗** เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป

<u>กำหนดให้ผู้มีคุณสมบัติเข้ารับการคัดเลือก ได้นำเสนอผลงาน</u> ในวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลศาลาลำดวน และประกาศรายชื่อผู้ได้รับคัดเลือกในวันที่ **๕ กันยายน ๒๕๕๗** เวลา ๑๐.๐๐ น.

การยื่นซองเสนองาน ผู้ให้บริการจะต้องยื่นซองด้วยตัวเองหรือโดยผู้แทนซึ่งได้รับมอบเป็นหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายด้วย

ผู้สนใจขอซื้อเอกสารการจ้างออกแบบฯ **ราคาชุดละ ๒,๐๐๐.- บาท** ได้ที่ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลศาลาลำดวน ตั้งแต่วันที่ **๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๗** ถึงวันที่ **๑ กันยายน ๒๕๕๗** หรือสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลศาลาลำดวน ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๗๕๑-๘๒๘๕ ในวันและเวลาราชการ (ผู้ที่มีความประสงค์จะขอรับเอกสารการจ้างออกแบบฯ จะต้องแสดงหลักฐานว่าเป็นผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันบริษัท หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ กรณีเป็นผู้รับมอบอำนาจจะต้องมีหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายด้วย)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

(นายชาติชาย เทียมเกาะ)

นายกเทศมนตรีตำบลศาลาลำดวน